



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
IVANA KOVAČEVIĆ

31000 Osijek, Kapucinska 23
U Osijeku, 25.05.2023.

Posl. broj: OU-136/2023

OTPRAVAK

(dvadesetpetisvibnjadvijetisućedvadesettrećegodine)-----

ZAPISNIK

Ja, javni bilježnik Ivana Kovačević iz Osijeka, sastavila sam ovaj zapisnik s javnog otvaranja ponuda za prodaju nekretnina dužnika I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju Bana Jelačića 58 Cerić
OIB : 92577356323, MBS 030183092 -----

Stečajni postupak se vodi pod brojem St- 446/2022, a stečajni upravitelj je Boja Stanković.-----

Ročište za otvaranje ponuda zakazano je za danas, 25.05.2023. (dvadesetpetisvibnjadvijetisućedvadesettrećegodine), s početkom u 13,00 (trinaest) sati, u uredu javnog bilježnika Ivane Kovačević u Osijeku, Kapucinska 23.-----

Pristupila je: -----
- Boja Stanković, OIB: 96757479881, Osijek, Ilirska 48, stečajna upraviteljica I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, osobno poznata javnom bilježniku, čije sam ovlaštenje utvrdila računalnim uvidom u bazu podataka Sudskog registra za navedeno društvo-----

Oglašena je prodaja nekretnina kako slijedi:-----
nekretnine upisane u zk ul. nekretnine upisane u zk ul.149 k.o. 322792 Joševica Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja i to:-----

- kč.br. 204/4 Oranica brdo u Dionicah površine 2680 m2, početna cijena 1.080,00 EUR ----
- kč.br. 206/1 Oranica brdo u Dionicah površine 1618 m2, početna cijena 650,00 EUR ----
- kč.br. 206/5 Oranica brdo u Duonicah površine 3262 m2, početna cijena 1.310,00 EUR----
- kč.br. 259 Oranica brdo u Dionicah površine 1924 m2, početna cijena 770,00 EUR-----
- kč.br.332/2 Oranica ograda u selu površine 3232 m2 , početna cijena 1290,00 EUR-----
- kč.br.390/6 Kuća broj 104 sa dvorištem u selu površine1439 m2, početna cijena 1.540,00 EUR-----
- kč.br.390/7 Voćnjak kod kuće u selu površine 2881 m2 , početna cijena 1.160,00 EUR-----
- kč.br.423/1 Oranica kod kuće u selu površine 4248 m2 , početna cijena 1.700,00 EUR-----
- kč.br.1343 Oranica metla u Orovcu površine 12426 m2 , početna cijena 5.000,00 EUR-----
- kč.br. 1344 Oranica metla u Orovcu površine 694 m2 , početna cijena 280,00 EUR-----
- kč.br. 1345 Oranica metla u Orovcu površine 1712 m2 , početna cijena 690,00 EUR -----

Prema uvjetima oglasa, kao kupci mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe koje najkasnije dva dana prije otvaranja ponuda uplate jamčevinu u iznosu od 10 % početne cijene na žiro račun br : HR58 2485 0031 1003 1156 6 kod Croatia banka d.d. Pismene ponude bilo je potrebno je dostaviti u zatvorenim kovertama na adresu javnog bilježnika Ivana Kovačević Kapucinska 23/I Osijek s naznakom ST-446/2022 > za natječaj – ne otvarati < .-----

Boja Stanković predaje javnom bilježniku izvadak prometa po računu, iz kojeg je vidljivo da je uplaćena jamčevina.-----
Javnom bilježniku je predana jedna zatvorena omotnica s ponudom.-----
Pristupa se otvaranju jedine predane omotnice s ponudom.-----

Utvrđuje se da je ponuditelj Ljubomir Zubanović za kupnju dvije čestice od naprijed navedenih ponudio iznose kako slijedi: -----

- za kč.br. 206/1 iznos od 650,00 EUR-----

- za kč.br. 259 iznos od 770,00 EUR-----

Konstatira se da drugih ponuda nije bilo te je jedina i ujedno najpovoljnija ponuda ona koju je predao Ljubomir Zubanović, Jošavica 88, Petrinja, OIB 55360178769., koji je ponudio: -----

- za kč.br. 206/1 iznos od 650,00 EUR-----

- za kč.br. 259 iznos od 770,00 EUR-----

Za ostale čestice u zk.ul. 149 k.o. Joševica nije bilo ponuda.-----

Ročište je zaključeno u 13,30 (trinaestitrideset).-----

Nazočni:

Boja Stanković, stečajna upraviteljica
I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, v.r.

Javni bilježnik
Ivana Kovačević, v.r., m.p.

Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 5,31 EUR (tar. br. 14. st. 2. u svezi s tbr. 1. ZJP), te javnobilježnička nagrada u iznosu od 66,36 kn+PDV (čl. 26.PJBT).-----

POTVRDA OTPRAVKA

Ja, javni bilježnik **Ivana Kovačević**, Osijek, Kapucinska 23, potvrđujem da sam otpravak usporedila s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovo je otpravak kojem su priloženi prijevodi priloga javnobilježničkog akta.

Ovaj je otpravak sastavljen za I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju

Javnobilježnička pristojba naplaćena po Tbr. 14. u iznosu od 5,31 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 26 PPJT zaračunata u iznosu od 66,36 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,59 eur.

Broj: OU-136/2023

Osijek, 25.05.2023.

Javni bilježnik

Ivana Kovačević

